

# 【法人】

## 駐車場使用申込書

令和 年 月 日

未記入がある場合、受付できません

所在地			
物件名	駐車場	区画	No.
賃料(月額)	円 ( 別途消費税 円 )		
礼金	ヶ月 ( 円 )	別途消費税 有・無	敷金 円 ヶ月 ( 円 )
使用目的			
車種	プレートナンバー		
色	使用開始日	令和 年 月 日	

申込人(契約者)	商号(名称)		所在地			
	フリガナ		〒 -			
	代表者名		電話 ( )			
	フリガナ	業種				
		設立	S・H・R	年 月	従業員数	人
		年商	万円		資本金	万円
取引銀行				上場・非上場		
本社所在地		〒	電話 ( )			
契約窓口 部署:		担当者:		電話 ( )		

使用者	フリガナ		現住所			
	氏名	続柄	〒 -			
		男・女	電話 ( )			
	S・H		年 月 日 ( 歳)	携帯 ( )		
	勤務先名			勤務先住所	〒	
所属部署			役職			勤続年数 年

連帯保証人・緊急連絡先	フリガナ		現住所				
	氏名	男	〒 -			申込人との関係	
		女	電話 ( )				
	S・H		年 月 日 ( 歳)	携帯 ( )			
	勤務先	商号	所在		〒 -		勤続年数 年
		業種			電話 ( )		
年 収	万円(前年度)		従業員数	人	上場・非上場	設立 S・H・R 年	

【備考】

### 【お申込時 必要書類】

#### ●駐車場使用申込書(本書)

駐車場使用申込書に未記入がある場合や審査上で記載内容を証明する書類が必要な場合、その提出があるまでは、申込の受付をすることができない場合があります。尚、駐車場使用申込書の記載事項に虚偽であることが判明した場合、本申込は無効となり契約締結後であっても直ちに契約解除となり、解除されても異議申立ては出来ません。

#### ●保証会社所定の申込書(法人用)及び個人情報に関する同意書

○全保連株式会社(個人情報同意書もご提出ください) 又は ○株式会社日貿信保証(ご案内(個人情報同意書)もご提出ください)  
連帯保証人又は緊急連絡先に加え保証会社の保証が入居条件となります。※連帯保証人又は緊急連絡先は貸室契約と同一の方となります。尚、申込人(契約者)・連帯保証人・緊急連絡先の勤務先へ申込確認の連絡が行われます。その旨を予め申込人(契約者)・連帯保証人・緊急連絡先にご通知下さい。

#### ●会社・法人、登記事項証明書と印鑑証明書

保証会社への審査の際に必要となります。  
3ヶ月以内のもので写し可。 ※契約時は原本をご提出いただきます。

#### ●駐車場使用者運転免許証

本人確認に必要となります。

#### ●駐車場使用者健康保険証(社保の場合)、又は従業者証明書、若しくは在籍証明書

お勤め先の在籍確認のために必要となります。

### 【ご契約時 必要書類】 別途下記以外の書類のご提出をお願いする場合がございます

- 契約者 会社・法人登記事項証明書(原本・3ヶ月以内)
- 契約者 会社・法人印鑑証明書(原本・3ヶ月以内)
- 契約者 会社案内(概要書、パンフレット等)
- 使用者 運転免許証 写し
- 使用者 健康保険証(社保の場合)、又は従業者証明書(社員証)、若しくは在籍証明書 写し
- 連帯保証人 身分証明書(運転免許証、パスポート等、顔写真付きのもの)
- 連帯保証人 健康保険証(社保の場合)、又は従業者証明書(社員証)、若しくは在籍証明書
- 緊急連絡先 身分証明書(運転免許証、パスポート等、顔写真付きのもの)
- 緊急連絡先 健康保険証(社保の場合)、又は従業者証明書(社員証)、若しくは在籍証明書

契約車輛の自動車検査証 写し

### 【その他確認、注意事項】

契約開始希望日についてご希望に添えない場合がございます。

契約審査の結果によりご契約できない場合がございます。その際、審査内容及び結果についての理由等はお答えできません。

弊社指定の保証会社への加入が条件となります。

在籍確認、保証会社による申込確認が、申込書記載の連絡先に再三電話をしても確認できない場合には、申込を却下されても異議申立てはできません。

契約書の調印・契約金の入金、契約審査終了後、指定期日以内に行ってください。

貸主及び株式会社ディールゲート 御中

申込に際し、本書記載内容に相違がないこと、及び本書の各項目の確認と確約、別紙個人情報取り扱いについての確認、同意の上  
使用申込いたします。

申込人(契約者) \_\_\_\_\_ 住所 \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

# 個人情報の取扱について（賃貸・売買・管理）

## ■ 個人情報取扱に関する基本姿勢

弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、その取扱及び保護等について、個人情報保護法の規定に基づき、下記のとおりご説明いたします。

### 1. お客様の個人情報の利用目的

- ① 物件情報を取引の相手方探索のために利用します。
- ② 物件情報をインターネット、チラシ等広告をするために利用します。
- ③ 物件情報を、取引の相手方探索のため指定流通機構の物件検索システム（レインズ）に登録する場合があります。なお契約後、指定流通機構（宅地建物取引業法により、国土交通大臣の指定を受けた機構。）に対し、成約情報（成約情報は、成約した物件の、物件概要、契約年月日、成約価格などの情報で、氏名は含みません。）を提供します。指定流通機構は、物件情報及び成約情報を指定流通機構の会員たる宅地建物取引業者や公的な団体に電子データや紙媒体で提供することなどの宅地建物取引業法に規定された指定流通機構の業務のために利用します。
- ④ 不動産の売買契約又は賃貸契約の相手方を探索すること及び売買、賃貸借、仲介、管理等の契約を締結し、契約に基づく役務を提供することに利用します。
- ⑤ 管理が伴う場合には、マンション等の管理組合で締結した管理委託契約業務履行のため利用します。
- ⑥ 上記、①から⑤の業務に付随する、お客様にとって有用と思われる当社及び提携先のご案内や商品の発送、関連するアフターサービス、また、管理におけるメンテナンス等の業務に関するお知らせ等に利用します。
- ⑦ 宅地建物取引業法第49条に基づく帳簿及びその資料として保管します。
- ⑧ 不動産の売買、賃貸等に関する価格査定に利用します。価格査定に用いた成約情報は、宅地建物取引業法第34条の2第2項に規定する「意見の根拠」として仲介の依頼者に提供することがあります。
- ⑨ 下記3記載の第三者に提供します。

### 2. 当社が保有している個人情報と利用目的

- ① 当社は、当社との不動産取引に伴い賃貸物件の入居希望者様・入居者様、売買物件の申込者様・購入者様、管理もしくは媒介の委託を受けた不動産の所有者その他権利者様から受領した申込書、契約書等に記載された個人情報、その他適正な手段で入手した個人情報を有しています。
- ② お客様との契約の履行、賃貸取引にあつては契約管理、売買取引にあつては契約後の管理・アフターサービス実施のため利用します。
- ③ 当社は、当社の他の不動産物件におけるサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメールの発送等のために、お客様の個人情報のうち住所、氏名、電話番号、メールアドレスの情報を利用させていただきます。このための利用は、お客様からの申し出により取り止めます。

### 3. 個人情報の第三者への提供

当社が保有する個人情報は、お客様との契約の履行、賃貸取引にあつては契約管理、売買取引にあつては契約後の管理・アフターサービスの実施のため、業務の内容に応じて、氏名、住所、電話番号、生年月日、不動産物件情報、成約情報を、書面、郵便物、電話、インターネット、電子メール、広告媒体等で次の①～⑪記載の第三者に提供されます。なお、お客様からの申し出がありましたら、提供は停止いたします。

- ① お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者、その見込者。
- ② 他の宅地建物取引業者。
- ③ インターネット広告、その他広告の掲載事業者及び団体。
- ④ 指定流通機構（専属専任媒介契約、専任媒介契約が締結された場合には、宅地建物取引業法に基づき、指定流通機構への登録及び成約情報の通知が宅地建物取引業者に義務付けられます。）。
- ⑤ 登記・評価に関する司法書士、土地家屋調査士、不動産鑑定士。
- ⑥ 融資等に関する金融機関関係。
- ⑦ 対象不動産について管理の必要がある場合における管理業者。
- ⑧ 当社の管理が生じる場合は、管理委託契約の重要事項説明書に定める業務委託先及び管理費引き落としの際の振込先金融機関、管理組合役員。
- ⑨ 入居希望者様の信用照会のための信用情報機関（必要な場合）。
- ⑩ 入居者様が賃料を滞納した場合の滞納取立者。
- ⑪ お客様にとって有用と思われる当社提携先。

### 4. 個人情報の保護対策

- ① 当社の従業員に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。
- ② 当社のデータベース等に対する必要な安全管理措置を実施いたします。

### 5. 個人情報処理の外部委託

当社が保有する個人データの扱いの全部又は一部について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。

### 6. 個人情報の共同利用

お客様の個人情報を共同利用する際には、個人情報保護法に定める別途必要な処置を講じます。

### 7. 個人情報の開示請求及び訂正、利用の停止等の申し出及び取扱に関する苦情

お客様より、個人情報取扱に関する各種お問合せ及びご相談の窓口は下記のとおりです。

【各種お問合せ・相談窓口】 電話： 03（3523）1022  
FAX： 03（3523）1023  
E-mail： info.dg@dealgate.jp  
担当者： 坂井 健太郎

【個人情報取扱事業者】  
住 所： 〒 104 - 0032  
東京都中央区八丁堀二丁目22番6号  
商 号： 株式会社ディールゲート  
代表者氏名： 坂井 健太郎